

ДОГОВОР № _____
по найму жилого помещения в студенческом общежитии

г. Нижний Тагил

«___» _____ 2016 г.

ГБПОУ СО «Нижнетагильский торгово-экономический колледж», именуемый в дальнейшем «Колледж», в лице директора Голицыной Светланы Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____ в лице директора _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Наниматель», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Колледж предоставляет Нанимателю для временного проживания и пользования места в комнатах повышенной комфортности в студенческом общежитии вышеназванного учебного заведения по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, проспект Ленина д.2, а Наниматель обязуется оплатить Колледжу услуги по найму данного жилого помещения на условиях настоящего договора.

1.2. Сроки оказания услуг: с _____ г. по _____ г. (количество суток _____) количество человек _____;

2. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Оплата за проживание в общежитии повышенной комфортности Колледжа составляет _____ (_____ рублей), в т.ч. НДС 18%. (_____ рублей) за суточное проживание одного человека.

2.2. Сумма договора составляет: _____ руб. (_____ рублей _____ копеек), в т.ч. НДС 18% (_____ рублей).

2.3. Оплата производится безналичным путем на основании счета, после подписания акта выполненных работ.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Колледж обязуется:

3.1.1. Предоставить Нанимателю место в комнатах студенческого общежития повышенной комфортности, соответствующее санитарным требованиям.

3.1.2. Обеспечить содержание в исправном состоянии инженерных сетей и коммуникаций здания общежития.

3.1.3. Обеспечить Нанимателю возможность пользования социально-бытовыми помещениями (кухнями, умывальными комнатами, туалетами).

3.1.4. Своевременно устранять неисправности в инженерных сетях и коммуникациях общежития.

3.1.5. Организовать работу по заселению и выселению из общежития, включая выходные дни.

3.1.6. При вселении информировать Нанимателя о его правах и обязанностях, а также о нормативных документах, связанных с организацией деятельности студенческих общежитий.

3.2. Наниматель обязуется:

3.2.1. Соблюдать правила техники безопасности, пожарной безопасности и правила внутреннего распорядка в общежитии и личной гигиены.

3.2.2. Бережно относиться к имуществу (жилому помещению, оборудованию и инвентарю) общежития.

3.2.3. Нести материальную ответственность за сохранность имущества, переданного ему во временное пользование, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2.4. Возмещать материальный ущерб, причиненный по вине Нанимателя, имуществу общежития Колледжа.

4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору Стороны несут следующую ответственность:

4.1.1. Наниматель за нарушение правил внутреннего распорядка общежития и условий настоящего договора по представлению администрации общежития может быть привлечен к дисциплинарной или административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Жалобы Нанимателя рассматриваются первоначально администрацией общежития.

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, один из которых хранится в Колледже, второй – у Нанимателя.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

1.5. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения обеими сторонами своих обязанностей по нему.

6. АДРЕСА СТОРОН

Колледж: ГБПОУ СО «Нижнетагильский торгово-экономический колледж»

622001, г.Н.Тагил, Свердловская область, пр.Ленина, 2а.

Банковские реквизиты: Уральское ГУ Банка России, г.Екатеринбург

р/с № 40601810165773000001

БИК: 046577001 Министерство финансов Свердловской области (ГБПОУ СО

«Нижнетагильский торгово-экономический колледж») Л/с 23012000190 ИНН 6668011890

КПП 666801001 ОКТМО 65751000

Наниматель:

ПОДПИСИ СТОРОН

Колледж

Наниматель

_____/С.В. Голицына/

_____/_____/

М.П.

М.П.